



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Е.Л.Семёновых

" " 2022 года

" " 2022 года

Наименование редакции сметных нормативов

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2021"

Ремонт кровли спортзала

(наименование стройки)

Ремонт кровли спортзала учебного корпуса № 1 КОГПОАУ "Савальский политехникум"

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Ремонт кровли спортзала

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 2 квартал 2022 г.

Сметная стоимость 2271,21 (230,15) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 1892,67 (191,79) тыс.руб.

монтажных работ 0,00 (0) тыс.руб.

оборудования 0,00 (0) тыс.руб.

прочих затрат 0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 263,59 (10,23) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих 1154,40 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов 44,79 чел.час.

Расчетный измеритель конструктивного решения

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
1	ФЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов Объем=835 / 100	100 м2			8,35					
		1 ОТ					112,16		936,54	25,76	24 125
		2 ЭМ					41,43		345,94		
		ЗТ	чел.-ч	14,38		120,073					
		Итого по расценке					153,59		1 282,48		
		ФОТ							936,54		24 125
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.2	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91			852,25		21 954
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52			487,00		12 545
		Всего по позиции							2 621,73		
2	999-9900	Строительный мусор (0,04 т * 835 м2) Объем=0,04*835				33,4					
3	ФЕР12-01-013-01	Утепление покрытий плитами: из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой Объем=835 / 100	100 м2			8,35					
	Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по 421/пр п.586 возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ					158,66	1,15	1 523,53	25,76	39 246
		2 ЭМ					130,46	1,25	1 361,68		
		3 в т.ч. ОТм					11,20	1,25	116,90	25,76	3 011
		4 М					870,84		7 271,51		
		ЗТ	чел.-ч	18,6	1,15	178,6065					
		ЗТм	чел.-ч	0,87	1,25	9,080625					
		Итого по расценке					1 159,96		10 156,72		
		ФОТ							1 640,43		42 257

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Приказ № 812/пр от НР Кровли 21.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	109	0,9	98,1			1 609,26		41 454
	Приказ № 774/пр от СП Кровли 11.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	57	0,85	48,45			794,79		20 474
	Всего по позиции								12 560,77		
4	ФССЦ-12.2.05.09-0042	Плиты теплоизоляционные из экструдированного пенополистирола со ступенчатой формой кромки, плотность 33-38 кг/м3, Г1 Объем=860,05*0,05	м3			43,0025	950,85		40 888,93		
20	ФЕР06-03-004-12	Армирование подстилающих слоев и набетонок	т			2,365					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						102,78	1,15	279,54	25,76	7 201
	2 ЭМ						30,45	1,25	90,02		
	3 в т.ч. ОТм						4,35	1,25	12,86	25,76	331
	4 М						285,60		675,44		
	ЗТ		чел.-ч	11,6	1,15	31,5491					
	ЗТм		чел.-ч	0,35	1,25	1,0346875					
	Итого по расценке						418,83		1 045,00		
	ФОТ								292,40		7 532
	Приказ № 812/пр от НР Бетонные и железобетонные монолитные 21.12.2020 Прил. п.6, Приказ конструкции и работы в строительстве № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	102	0,9	91,8			268,42		6 914
	Приказ № 774/пр от СП Бетонные и железобетонные монолитные 11.12.2020 Прил. п.6, Приказ конструкции и работы в строительстве № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	58	0,85	49,3			144,15		3 713
	Всего по позиции								1 457,57		
21	ФССЦ-08.4.02.06-0003	Сетка сварная из холоднокатанной проволоки 4- 5 мм Объем=0,00275*835*1,03	т			2,365	8 780,09		20 764,91		
5	ФЕР11-01-011-03	Устройство стяжек: бетонных толщиной 20 мм Объем=835 / 100	100 м2			8,35					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						285,48	1,15	2 741,32	25,76	70 616
	2 ЭМ						41,73	1,25	435,56		
	3 в т.ч. ОТм						17,15	1,25	179,00	25,76	4 611
	4 М						8,54		71,31		
	ЗТ		чел.-ч	36,6	1,15	351,4515					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТм	чел.-ч	1,27	1,25	13,255625					
		Итого по расценке					335,75		3 248,19		
		ФОТ							2 920,32		75 227
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.11, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8			2 943,68		75 829
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.11, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25			1 613,48		41 563
		Всего по позиции							7 805,35		
6	ФССЦ-04.1.02.05-0043	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3			17,034	665,00		11 327,61		
7	ФЕР11-01-011-04	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-03 (до 60 мм к=8)	100 м2			8,35					
		Объем=835 / 100 до 60 мм (60-20)/5=8 ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8 к расх.; ЗПМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8; ТЗМ=8)									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					3,43	9,2	263,49	25,76	6 788
		2 ЭМ					7,56	10	631,26		
		3 в т.ч. ОТм					2,84	10	237,14	25,76	6 109
		ЗТ	чел.-ч	0,44	9,2	33,8008					
		ЗТм	чел.-ч	0,21	10	17,535					
		Итого по расценке					10,99		894,75		
		ФОТ							500,63		12 897
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.11, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8			504,64		13 000
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.11, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25			276,60		7 126
		Всего по позиции							1 675,99		
8	ФССЦ-04.1.02.05-0043	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	м3			34,068	665,00		22 655,22		
9	ФЕР11-01-004-09	Устройство гидроизоляции обмазочной: в один слой праймером	100 м2			8,35					
		Объем=835 / 100									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					295,05	1,15	2 833,22	25,76	72 984
		2 ЭМ					25,85	1,25	269,81		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		3 в т.ч. ОТм					0,87	1,25	9,08	25,76	234
		4 М					132,85		1 109,30		
		ЗТ	чел.-ч	26,97	1,15	258,979425					
		ЗТм	чел.-ч	0,07	1,25	0,730625					
		Итого по расценке					453,75		4 212,33		
		ФОТ							2 842,30		73 218
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.11, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8			2 865,04		73 804
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.11, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25			1 570,37		40 453
		Всего по позиции							8 647,74		
10	ФССЦ-01.3.01.03-0002	Керосин для технических целей	т			-0,334	2 606,90		-870,70		
11	ФССЦ-01.2.01.02-0054	Битумы нефтяные строительные БН-90/10	т			-0,167	1 383,10		-230,98		
12	ФССЦ-01.2.03.05-0007	Праймер битумный КТ	кг			500	11,29		5 645,00		
13	ФЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали Объем=37,62 / 100	100 м2			0,3762					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					829,12	1,15	358,70	25,76	9 240
		2 ЭМ					21,88	1,25	10,29		
		3 в т.ч. ОТм					3,51	1,25	1,65	25,76	43
		4 М					6 516,18		2 451,39		
		ЗТ	чел.-ч	97,2	1,15	42,051636					
		ЗТм	чел.-ч	0,27	1,25	0,1269675					
		Итого по расценке					7 367,18		2 820,38		
		ФОТ							360,35		9 283
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			353,50		9 107
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			174,59		4 498
		Всего по позиции							3 348,47		
14	ФЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплаваемых материалов: в два слоя Объем=835 / 100	100 м2			8,35					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					134,98	1,15	1 296,15	25,76	33 389
		2 ЭМ					24,64	1,25	257,18		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		3 в т.ч. ОТМ					3,75	1,25	39,14	25,76	1 008
		4 М					182,33		1 522,46		
		ЗТ	чел.-ч	14,36	1,15	137,8919					
		ЗТм	чел.-ч	0,29	1,25	3,026875					
		Итого по расценке					341,95		3 075,79		
		ФОТ							1 335,29		34 397
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Кровли	%	109	0,9	98,1			1 309,92		33 743
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.12, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Кровли	%	57	0,85	48,45			646,95		16 665
		Всего по позиции							5 032,66		
22	ФССЦ-12.1.02.08-0093	Материал рулонный битумный кровельный и гидроизоляционный наплавляемый, для верхнего слоя кровли, основа стеклоткань, верхнее покрытие сланец/гранулят, нижнее покрытие пленка, гибкость не выше -25 °С, масса 1 м2 до 5,0 кг, прочность 800-900 Н, теплостойкость не менее 100 °С	м2			951,9	27,86		26 519,93		
19	ФССЦ-12.1.02.08-0096	Материал рулонный битумный кровельный и гидроизоляционный наплавляемый, для нижних слоев кровли и гидроизоляции, основа стеклоткань, с защитным слоем из пленки с обеих сторон, гибкость не выше -30 °С, масса 1 м2 до 4,6 кг, прочность 900-1000 Н, теплостойкость не менее 110 °С	м2			968,6	19,78		19 158,91		
17	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			33,4	42,98		1 435,53		
18	ФССЦпг-03-02-01-040	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: I класс груза до 40 км	1 т груза			33,4	40,27		1 345,02		
Итого по смете:											
		Итого прямые затраты (справочно)							175 375,02		1 469 829
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							10 232,49		263 589
		Эксплуатация машин							4 837,27		53 645
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							595,77		15 347
		Материалы							160 305,26		1 152 595
		Строительные работы							191 789,66		1 892 671
		Строительные работы							190 354,13		1 876 751
		в том числе:									
		оплата труда							10 232,49		263 589
	Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09	эксплуатация машин и механизмов							3 401,74	11,09	37 725
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							595,77		15 347

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09	материалы							160 305,26	7,19	1 152 595
		накладные расходы							10 706,71		275 805
		сметная прибыль							5 707,93		147 037
	Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							1 435,53	11,09	15 920
		Итого ФОТ (справочно)							10 828,26		278 936
		Итого накладные расходы (справочно)							10 706,71		275 805
		Итого сметная прибыль (справочно)							5 707,93		147 037
		НДС 20%							38 357,93		378 534,20
		ВСЕГО по смете							230 147,59		2 271 205,20

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]